

PROJECT PARTNERS



Wij helpen u graag verder.

GEP Watermanagement cvba
+32 (0) 89 23 80 08 / +32 (0)56 299701
Henry Fordlaan 53 - 3600 Genk
www.regenwater.be

GEP Water BV
+31 (0) 183 61 05 20
Kolk 52, 4241 TJ Arkel
www.regenwater.nl

GEP Wassermanagement GmbH
+49 (0) 2243 9003 180
Spinnerweg 51-54, 53783 Eitorf
www.gep-regenwasser.de



ABN-AMRO kantoor Cirl Amsterdam



Technische ruimte met IRM-8 Watermanager



Binnentuin met daaronder de waterberging

HET PROJECT

CIRCL een 100% circulair kantoorgebouw op de Zuidas van Amsterdam

Een duurzaam houten paviljoen, midden tussen de hoogbouw van het financiële hart van Nederland, de Amsterdamse Zuidas, dat is CIRCL. Een circulair totaalconcept, bestaande uit horeca, event en work spaces en kunst.

Circl is een initiatief van de ABN AMRO Bank en werd gebouwd naast het hoofkantoor van de bank op de Zuidas. In het gebouw, waar meer dan 6.000 mensen werkzaam zijn, was een tekort aan goede ruimtes voor meetings en events ontstaan. Zo begon CIRCL in eerste instantie als vergader- en congreslocatie in de buurt van het kantoor. De ambities wat milieu en duurzaamheid betreft lagen hoog, doel was om met de bouw ervaring op te doen met circulair bouwen, zodat deze ervaring kan worden gedeeld met klanten en andere relaties van de bank. Juist om die circulaire filosofie breed te delen is het paviljoen ook beschikbaar voor meetings en events van bedrijven buiten de bank.

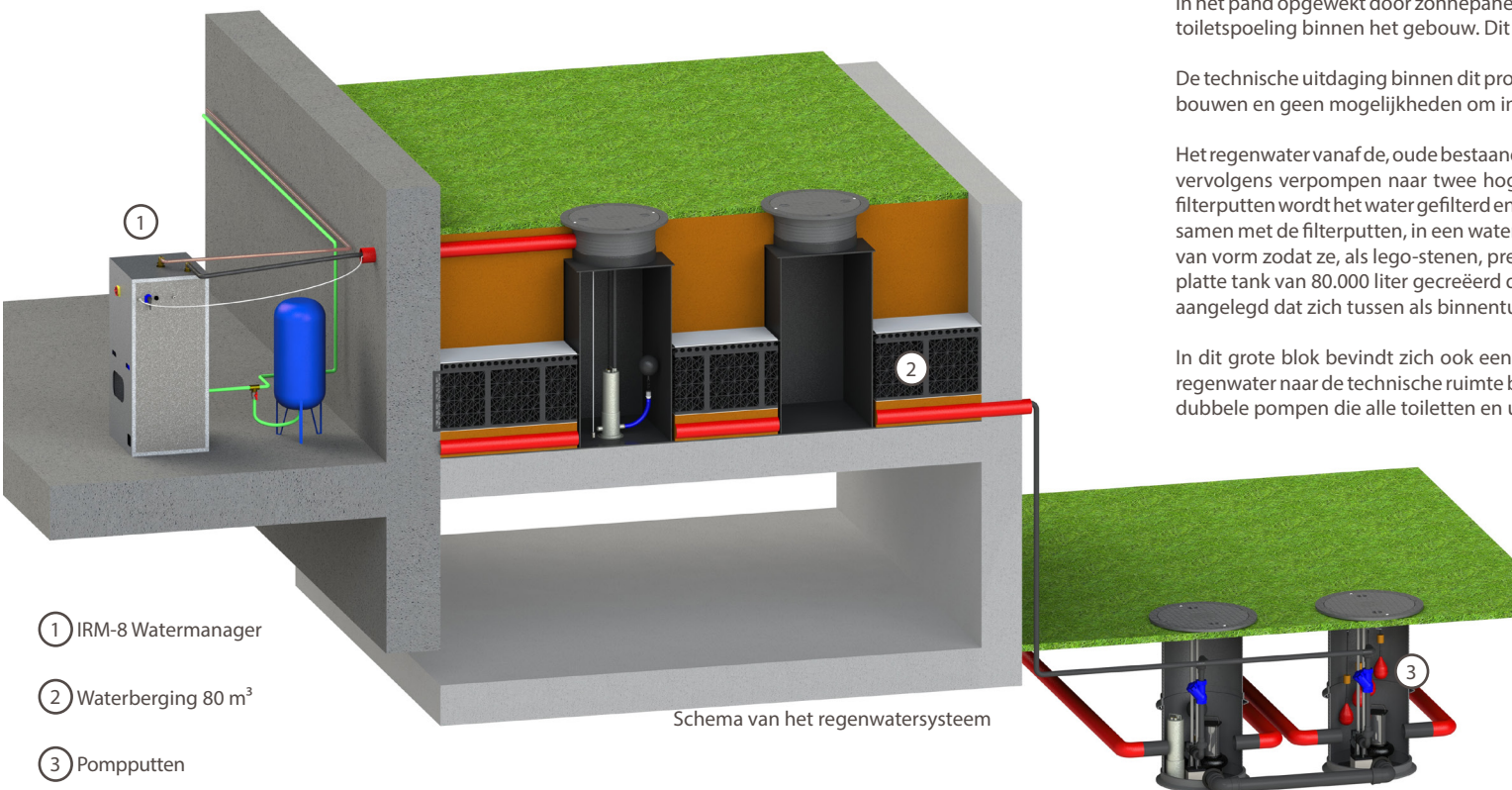
Wat moet je je voorstellen bij een circulaire gebouw? Uiteraard veel groen, hout en natuurlijke materialen. De kern van een circulaire locatie is dat er zo weinig mogelijk wordt verspild en vervuild en reststoffen zoveel mogelijk worden hergebruikt. Dit zie je terug in de bouw van het pand. Aan de ene kant grenst de locatie met een beplante gevel aan een nieuw aangelegde tuin. Ook de andere kant van het gebouw springt met de grote glazen wanden en het grotendeels uit licht hout bestaande interieur behoorlijk in het oog; zeker tussen de andere grote kantoren op de Zuidas.

Binnen bestaat CIRCL voornamelijk uit hout en glas. Hierdoor is de ruimte rijk aan licht, maar het materiaalgebruik heeft ook een praktisch doel. Alle materialen zijn op zo'n manier gemonteerd dat er geen onomkeerbare verbindingen zijn, en het gebouw als een soort blokkendoos uit elkaar te halen is. Het plafond werd geïsoleerd met vezels uit 16.000 ingezamelde jeans; en de wanden in het souterrain waar de eventspaces liggen met een speciale stuc van oude bedrijfskleding en PET-flessen en in de horeca werken mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. De stroom wordt in het pand opgewekt door zonnepanelen op het dak. En uiteraard wordt er gebruik gemaakt van regenwater voor de toiletspoeling binnen het gebouw. Dit regenwatersysteem is ontworpen en geproduceerd door GEP.

De technische uitdaging binnen dit project was om een volume te maken zonder de mogelijkheid om ondergronds te bouwen en geen mogelijkheden om inpandig een tank te realiseren.

Het regenwater vanaf de, oude bestaande hoge, daken wordt opgevangen in twee pompschachten die het regenwater vervolgens verpompen naar twee hoger gelegen filterputten die zich boven de parkeergarage bevinden. In deze filterputten wordt het water gefilterd en het schone water in een tank geleid. Deze tank bestaat uit modulaire boxen die, samen met de filterputten, in een waterdichte folie verpakt zijn. De filterputten zijn, net zoals de boxen, rechthoekig van vorm zodat ze, als lego-stenen, precies in elkaar gezet kunnen worden alsof het één groot blok is. Zo is een hele platte tank van 80.000 liter gecreëerd die zich op de ondergrondse parkeergarage bevindt. Op deze tank is een park aangelegd dat zich tussen als binnentuin tussen de kantoren bevindt en ook open is voor publiek.

In dit grote blok bevindt zich ook een rechthoekige put die voorzien is van een pomp. Deze brengt het gefilterde regenwater naar de technische ruimte binnen het gebouw. In deze technische ruimte staat een systeembesturing met dubbele pompen die alle toiletten en urinoirs in het gebouw voorzien van water.



Schema van het regenwatersysteem

Sfeerimpressie circl Amsterdam

